

Anmelder:



# LANDINSPEKTØRFIRMAET JEPPESEN & BJERRE

Fredericiagade 17 · 6000 Kolding · Tlf. 75 52 05 77 · Fax 75 53 93 35

## KOPI

1400,- kr.

ORIGINAL 105786 01 0001.2253 28.02.2002 T/ 1.400,00 I

30121-01

### Deklaration

I forbindelse med Kolding Kommunes godkendelse af ændringer i udstykningsplanen i lokalplan nr. 0613-11, Almind Vest begæres følgende deklARATION lyst på matr. nr. 70<sup>a</sup> Almind by, Almind:

Ejendommen skal tåle følgende ændringer i den i lokalplanen angivne udstykningsplan – kortbilag 1.

Det østlige stiforløb i etape 2 slettes, hvorved tilstødende grunde kan udvides. I den nordlige del i rækkehusområdet udlægges det slettede stiareal som grønt areal øst for p.c.l. nr. 55, 70 og 71. Parcellerne 55, 56, 57, 68, 69, 70, 71, 72 og 73 rykkes derfor mod vest. Langs nordskellet af parcel 29 udlægges en 4.00 m bred sti.

Østskellet for parcel 43 flyttes ca. 3 m mod vest, hvorved det grønne areal udvides. Det grønne areal udvides endvidere ved, at østskellet for parcel 103, 104, 105, 106, 107 og 108 flyttes mod vest.

Det grønne areal uden om etape 2 og 3 udvides fra 6 til 7 m's bredde.

Med hensyn til panthæftelser og servitutter henvises til ejendommenes blade i tingbogen.

Påtaleberettiget er Kolding Byråd.

Kolding, den 12/11 2001

Som ejer af matr. nr. 70<sup>a</sup>:

Paul V. Johansen

Byg og Bo Kolding A/S

Nærværende deklaration godkendes. Deklarationen kræver ikke tilvejebringelse af lokalplan i henhold til planlovens § 42.

Som påtaleberettiget:

Kolding Byråds Plan- og Miljøudvalg, den 21/2-02

P.u.v.

  
Margit Vestbjerg  
udvalgsformand

/

  
Hans-Jørgen Bøgesø  
teknisk direktør

